



CUM

Consejo de
Urbanización
Municipal



ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NÚMERO CUM-RPL-03-2025, PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE 15 CM. DE ESPESOR, DE LA CALLE ENCINO, ENTRE AVENIDA INDUSTRIAS Y CALLE NOPAL DE LA COLONIA NOMBRE DE DIOS, CON RECURSOS PROPIOS.

En Chihuahua, Chih., siendo las 11:00 horas del 06 de mayo de 2025, se lleva a cabo el Acto de presentación y apertura de proposiciones relativa a la Sesión Ordinaria número 03-2025-LPAP, por parte del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua, ubicados en la Sala de Juntas del citado Consejo, sito en la calle Cuarta, número 3610, de la Colonia Santa Rosa; haciendo constar que después de la hora señalada para el inicio del presente acto, no se permitió el acceso a ningún licitante, observador, o servidor público.

Las personas físicas y/o morales y los servidores públicos cuyos nombres, cargos y firmas como constancia, aparecen al final de la presente acta, de conformidad con los artículos 46, 47, 48 y 49, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y artículos 62, 63, 64, 65, 66, 67 y 68 del Reglamento de la citada Ley, al tenor de lo siguiente:

I.- ASISTENTES.- SE ENCUENTRAN PRESENTES POR PARTE DE:

COMITÉ OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL.

1. Técnico Oscar Alejandro Derma Delgado, Gerente General del Consejo de Urbanización Municipal, en su carácter de Presidente del Comité.
2. Maestra Angélica Terrazas Lara, Gerente Administrativa del Consejo de Urbanización Municipal, en su carácter de vocal.
3. Ing. Marco Antonio Ogaz Cordero, Gerente Técnico del Consejo de Urbanización Municipal, en su carácter de vocal.
4. Licenciado Jesús Antonio Domínguez Delgado, Gerente de Promoción del Consejo de Urbanización Municipal, en su carácter de invitado permanente.
5. Licenciada María De Los Ángeles Loya Domínguez, representante de la Dirección de Obras Públicas Municipales, en su carácter de vocal.

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Consejo de Urbanización Municipal



CUM

Consejo de Urbanización Municipal



- 6. Lic. Daniela Michaus Chávez, Jefe del Departamento Jurídico del Consejo de Urbanización Municipal, en su carácter de asesor.
- 7. Ing. Luis Raúl Flores Mora, en representación de la Síndica Municipal, en su carácter de invitado permanente.
- 8. Lic. José David Ponce De León Trejo, en representación del Órgano Interno de Control del Municipio, en su carácter de invitado permanente.

INVITADO ESPECIAL:

Se hace constar que se encuentra presente por parte de los invitados:

- 1. Ingeniero Manuel Basilio Orozco Ruíz, Jefe del Departamento de Proyectos de la Gerencia Técnica del Consejo de Urbanización Municipal.

II.- Acto seguido, de conformidad con lo establecido en los artículos 47 y 48 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y artículo 64 de su Reglamento, se procede a efectuar el registro de los participantes, recibiendo los sobres cerrados que contienen la documentación legal distinta a las proposiciones, así como los que contienen las proposiciones técnicas y económicas, encontrándose presentes los siguientes licitantes:

NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL	NOMBRE DE LA PERSONA QUE PRESENTA LAS PROPUESTAS
ING. FEDERICO OLIVAS IRIGOYEN	ING. JESÚS ARTURO PRIETO GALLEGOS
BAOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EN ASOCIACIÓN CON GRUPO SANTONE S.A. DE C.V.	ING. SUGEHIL VILLALOBOS HERNANDEZ
CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GONZALEZ, S.A. DE C.V.	DANIEL BURROLA VENZOR

III.- APERTURA DOCUMENTACIÓN LEGAL DISTINTA FUERA DE LOS SOBRES: Habiendo realizado el pase de lista de asistencia de los licitantes y la recepción de la documentación correspondiente, se procede a la revisión de la documentación legal distinta a las proposiciones técnicas y económicas, que se presenta fuera de sobres, habiéndose sido aceptada la documentación de los siguientes licitantes:

- 1. ING. FEDERICO OLIVAS IRIGOYEN

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Consejo de Urbanización Municipal



CUM

Consejo de
Urbanización
Municipal



2. BAOR CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
3. CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GONZALEZ S.A. DE C.V.

Fue **DESECHADO** en esta etapa del procedimiento por no cumplir con lo estipulado en las Bases Licitatorias.

NINGUNO

IV.- APERTURA PROPUESTAS ETAPA TÉCNICA:

Se procede con la apertura de los sobres que contienen las Propuestas Técnicas, de conformidad con lo establecido en el artículo 48 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y artículo 65 fracciones I y II de su Reglamento, habiendo sido aceptadas para su análisis las propuestas presentadas por los participantes enlistados a continuación:

ING. FEDERICO OLIVAS IRIGOYEN, se recibe la propuesta técnica, para su evaluación detallada, haciéndose constar que no exhibe la relación de contratos en vigor, en apego a lo establecido en el artículo 48 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

BAOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EN ASOCIACIÓN CON GRUPO SANTONE S.A. DE C.V., se recibe la propuesta técnica, para su evaluación detallada y se hace constar que se presenta la documentación requerida, en apego a lo establecido en el artículo 48 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GONZALEZ S.A. DE C.V., se recibe la propuesta técnica, para su evaluación detallada, haciéndose constar que en la Carpeta 5 presenta documentos señalados como "Proposición Económica", así mismo, NO presenta el documento identificado como Programa Calendarizado de Ejecución de los Trabajos por Concepto, en virtud al numeral 3 punto 8 de la Junta de Aclaraciones de la presente licitación, celebrada el día 24 de abril de 2025, en el artículo 48 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

Fue **DESECHADO** en esta etapa del procedimiento por no cumplir con lo estipulado en las Bases Licitatorias.

NINGUNO.

V.- APERTURA PROPUESTAS ETAPA ECONÓMICA:

Habiéndose analizado y aceptado las propuestas técnicas de los licitantes cuya documentación está completa, se procede a la apertura de los sobres que contienen las propuestas

2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua

Consejo de Urbanización Municipal



CUM

Consejo de
Urbanización
Municipal



económicas, de conformidad a lo establecido en el artículo 48 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y artículo 65 fracciones III y IV de su Reglamento, recibiendo para su análisis las propuestas presentadas por los participantes enlistados a continuación:

CONTRATISTA	IMPORTE SIN I.V.A.
ING. FEDERICO OLIVAS IRIGOYEN	\$3,262,269.24
BAOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EN ASOCIACIÓN CON GRUPO SANTONE S.A. DE C.V.	\$1,889,091.54
CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GONZALEZ, S.A. DE C.V.	\$3,006,636.42

Fue **DESECHADO** en esta etapa del procedimiento por no cumplir con lo estipulado en las Bases Licitatorias.

NINGUNO

VI.- Se hace constar que de conformidad con lo establecido en el artículo 48 fracción IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y artículo 65 fracción V de su Reglamento, de entre los licitantes que asistieron al acto, se eligió al Ing. Jesús Arturo Prieto Gallegos, representante de Ing. Federico Olivas Irigoyen, en su carácter de licitante, para que en conjunto con el Ing. Manuel Basilio Orozco Ruiz, Jefe del Departamento de Proyectos de la Gerencia Técnica del Consejo de Urbanización Municipal, firme el programa calendarizado de ejecución de los trabajos por concepto (Forma T-9) de las propuestas que fueron aceptadas en éste acto para su análisis detallado.

VII.- Por lo anterior, se reciben las proposiciones anteriormente señaladas para su análisis más detallado y así mismo, **se cita a los participantes el día 16 de mayo de 2025, a las 11:00 horas**, en las Instalaciones del Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua, ubicado en calle Cuarta, número 3610, de la Colonia Santa Rosa de esta Ciudad, **para darles a conocer el fallo correspondiente**, de conformidad a lo establecido en el artículo 48 fracción V de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y artículo 66 fracción V de su Reglamento. Siendo optativa su asistencia con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 53 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

Se levanta la presente Acta y se cierra la presente sesión siendo las 12:26 horas del día 06 de mayo de 2025, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y artículos 62, 63, 64, 65, 66, 67 y 68 del Reglamento de la citada Ley, y se firma para constancia y acuse de recibo por los que intervienen en el acto.

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Consejo de Urbanización Municipal



CUM Consejo de Urbanización Municipal



POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE CHIHUAHUA.

**TÉCNICO OSCAR ALEJANDRO DERMA DELGADO
GERENTE GENERAL DEL CONSEJO DE
URBANIZACIÓN MUNICIPAL
EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL COMITÉ.**

**MAESTRA ANGÉLICA TERRAZAS LARA
GERENTE ADMINISTRATIVA DEL CONSEJO DE
URBANIZACIÓN MUNICIPAL
EN SU CARÁCTER DE VOCAL**

**ING. MARCO ANTONIO OGAZ CORDERO
REPRESENTANTE DE GERENTE TÉCNICO DEL CONSEJO
DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL,
EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO TÉCNICO**

**LIC. JESÚS ANTONIO DOMÍNGUEZ DELGADO,
GERENTE DE PROMOCIÓN DEL CONSEJO DE
URBANIZACIÓN MUNICIPAL
INVITADO PERMANENTE**

**LIC. MARÍA DE LOS ÁNGELES LOYA DOMÍNGUEZ
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS
PÚBLICAS MUNICIPALES,
VOCAL**

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Consejo de Urbanización Municipal



CUM

Consejo de Urbanización Municipal



LIC. DANIELA MICHAUS CHÁVEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO DEL
CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL,
ASESOR.

ING. LUIS RAÚL FLORES MORA
REPRESENTANTE DE LA SÍNDICA MUNICIPAL,
INVITADO PERMANENTE.

LIC. JOSÉ DAVID PONCE DE LEÓN TREJO,
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL
DEL MUNICIPIO DE CHIHUAUA,
INVITADO PERMANENTE.

ING. MANUEL BASILIO OROZCO RUIZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS DE LA GERENCIA TÉCNICA
DEL CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL
INVITADO ESPECIAL

POR PARTE DE LOS LICITANTES:

NOMBRE O DENOMINACIÓN SOCIAL	NOMBRE DE LA PERSONA QUE PRESENTA LAS PROPUESTAS	FIRMA
ING. FEDERICO OLIVAS IRIGOYEN	ING. JESÚS ARTURO PRIETO GALLEGOS	
BAOR CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., EN ASOCIACIÓN CON GRUPO SANTONE S.A. DE C.V.	ING. SUGEHIL VILLALOBOS HERNANDEZ	
CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GONZALEZ, S.A. DE C.V.	ING. DANIEL BURROLA VENZOR	

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS QUE SE FORMULA CON MOTIVO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL NO. CUM-RPL-03-2025, DE FECHA 6 DE MAYO DE 2025.

"2025, Año del Bicentenario de la Primera Constitución del Estado de Chihuahua"

Consejo de Urbanización Municipal