

CONSEJO DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL DE CHIHUAHUA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023

ACTIVO	2024	2023	PASIVO	2024	2023
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	700.00	700.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	401,726.08	389,216.19
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,339,198.08	5,388,555.68	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	62,348.49	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	29,545,809.41	30,345,878.21
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	7,402,246.57	5,389,255.68	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			Total de Pasivos Circulantes	29,947,535.49	30,735,094.40
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	113,975,492.24	114,986,334.19	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	125,500,890.26	118,921,653.42	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	5,939,969.80	5,858,323.52	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,103,034.16	-5,103,034.16	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	29,947,535.49	30,735,094.40
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Total de Activos No Circulantes	240,313,318.14	234,663,276.97	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	247,715,564.71	240,052,532.65	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	13,222,363.85	13,222,363.85
			Aportaciones	13,222,363.85	13,222,363.85
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	204,545,665.37	196,095,074.40
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	8,459,877.09	44,997,883.25
			Resultados de Ejercicios Anteriores	196,089,648.59	151,101,051.46
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-3,860.31	-3,860.31
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	217,768,029.22	209,317,438.25
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	247,715,564.71	240,052,532.65

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

LIC. CARLOS ALBERTO RIVAS MARTINEZ
GERENTE GENERAL

C.ALEJANDRO BURCIAGA PALOMINO
GERENTE ADMINISTRATIVO

C.P. JESUS ANTONIO GOMEZ ZUQUI
JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO