

**Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre 2023**

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1 + 2 - 3)	Variación del Periodo 5 (4 - 1)
<b>ACTIVO</b>	<b>193,501,344.39</b>	<b>326,490,589.90</b>	<b>279,939,401.64</b>	<b>240,052,532.65</b>	<b>46,551,188.26</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>4,402,979.78</b>	<b>270,271,952.49</b>	<b>269,285,676.59</b>	<b>5,389,255.68</b>	<b>986,275.90</b>
Efectivo y Equivalentes	4,402,979.78	175,582,861.84	174,596,585.94	5,389,255.68	986,275.90
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	76,083,458.67	76,083,458.67	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	18,605,631.98	18,605,631.98	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>189,098,364.61</b>	<b>56,218,637.41</b>	<b>10,653,725.05</b>	<b>234,663,276.97</b>	<b>45,564,912.36</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	112,739,112.17	12,564,352.03	10,317,130.01	114,986,334.19	2,247,222.02
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	75,871,396.70	43,050,256.72	0.00	118,921,653.42	43,050,256.72
Bienes Muebles	5,561,231.36	463,091.16	165,999.00	5,858,323.52	297,092.16
Activos Intangibles	11,857.23	0.00	11,857.23	0.00	-11,857.23
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,085,232.85	140,937.50	158,738.81	-5,103,034.16	-17,801.31
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

  
**LIC. CARLOS ALBERTO RIVAS MARTINEZ**  
 GERENTE GENERAL

  
**C.ALEJANDRO BURCIAGA PALOMINO**  
 GERENTE ADMINISTRATIVO

  
**C.P. JESUS ANTONIO GOMEZ ZUQUI**  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO