

**Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2023**

	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>1,655,037.46</b>	<b>21,206,201.60</b>
<i>Activo Circulante</i>	<b>0.00</b>	<b>21,145,464.61</b>
Efectivo y Equivalentes	0.00	21,128,833.06
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	683.39
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	15,948.16
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	<b>1,655,037.46</b>	<b>60,736.99</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,655,037.46	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	60,736.99
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>	<b>2,307,053.27</b>	<b>37,612.58</b>
<i>Pasivo Circulante</i>	<b>2,307,053.27</b>	<b>37,612.58</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar Corto Plazo	0.00	37,612.58
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	2,307,053.27	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Pasivo No Circulante</i>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	<b>27,178,916.51</b>	<b>9,897,193.06</b>
<i>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</i>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
<i>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</i>	<b>27,178,916.51</b>	<b>9,897,193.06</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	9,897,193.06
Resultado de Ejercicios Anteriores	27,178,916.51	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</i>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

\_\_\_\_\_  
 LIC. CARLOS ALBERTO RIVAS MARTINEZ  
 GERENTE GENERAL

\_\_\_\_\_  
 C. ALEJANDRO BURCIAGA PALOMINO  
 GERENTE ADMINISTRATIVO

\_\_\_\_\_  
 C.P. JESUS ANTONIO GOMEZ ZUQUI  
 JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO