

Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2022 y al 31 de diciembre de 2021

ACTIVO	2022	2021	PASIVO	2022	2021
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	12,683,896.81	688,373.13	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	381,071.65	467,483.30
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,535,258.39	31,933,569.41	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,711,029.71	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Aimacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	25,116,762.33	23,005,887.52
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activos Circulantes</i>	17,930,184.91	32,621,942.54	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	25,497,833.98	23,473,370.82
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	101,213,951.18	79,322,857.37	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	50,030,980.47	43,732,686.42	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	5,467,130.59	5,379,266.48	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	38,774.24	38,774.24	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,769,769.77	-4,769,769.77	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	151,981,066.71	123,703,814.74	Total del Pasivo	25,497,833.98	23,473,370.82
Total del Activo	169,911,251.62	156,325,757.28			
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	13,222,363.85	13,222,363.85
			Aportaciones	13,222,363.85	13,222,363.85
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	131,190,853.79	119,630,022.61
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	11,528,531.18	9,515,074.53
			Resultados de Ejercicios Anteriores	119,666,182.92	110,118,808.39
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-3,860.31	-3,860.31
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	144,413,217.64	132,852,386.46
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	169,911,051.62	156,325,757.28

LIC. CARLOS ALBERTO RIVAS MARTINEZ
GERENTE GENERAL

C.ALEJANDRO BURCIAGA PALOMINO
GERENTE ADMINISTRATIVO

C.P. JESUS ANTONIO GÓMEZ ZUQUI
JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO